

施工图设计说明

一、工程概况

1. 本项目位于新疆乌鲁木齐天山电影制片厂内，建筑名称：少数民族影视制作中心。
本次设计范围为建筑一层原有的“审片多功能厅”（非对外营业场所）；改造建筑面积500平方米。
项目名称：天山电影制片厂少数民族影视影片译制审片厅维修改造项目
建筑总建筑面积：646.21平方米；建筑层数地上5层/地下1层。
本建筑为多层公共办公建筑。
2.设计范围：审片厅装饰翻新工程，建筑外观保持原有不变。
银幕、音响、家具、会议等专业设备设施由专业公司设计。
3.建筑室内防污染控制等级为Ⅰ类。
本工程设计遵循原土建设计的防火分区、防烟分区、人员疏散设施和消防设施等各项防火措施。
原建筑设计为50座，深化设计后为53座，设计疏散高度为15.3米，建筑实际计算宽度大于6米，满足疏散要求；深化后图纸不改交原楼梯及疏散通道的疏散宽度。（建筑现有净宽1.4米疏散门2扇；净宽1.2米直通户外门4扇。）厅内最远疏散距离36.05米小于37米，满足疏散距离要求。
位于聚拢走道两侧或尽端的房间疏散门至最近安全出口的距离≤20米。

二、设计依据

1. 本工程装饰施工图纸依据甲方提供的建筑施工图纸绘制。
2. 本工程室内方案设计由相关设计公司提供，设计方案已通过甲方认可。
3. 国家、国家部委及地方有关规范、规程、规定、标准及条例，主要有：
 - 1) 建筑内部装修设计防火规范（GB50222）2017
 - 2) 建筑装饰工程质量验收规范GB50210-2018
 - 3) 建筑环境通用规范GB55016-2021
 - 4) 民用建筑工程室内环境污染控制标准GB50325-2020
 - 5) 建筑设计防火规范GB50016-2014 2018年版
 - 6) 建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2013）
 - 7)《无障碍设计规范》GB50763-2012
 - 8)《电影院建筑设计规范》（附条文说明）JBJS8-2008
 - 9)《建筑防火通用规范》GB55037-2022
 - 10)《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB55019-2021
 - 11)《民用建筑通用规范》GB55031-2022

三、设计标高

1. 本工程±0.000相当于绝对标高为影院层地面完成面高度。
2. 本工程标高以m为单位，其他尺寸以mm为单位，图中未注明单位的，均以mm为单位。

四、内装修材料：

- 1.本工程所用材料、设备的品种、规格，性能符合国家现行产品标准的规定并符合：
 - 《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017
 - 《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》GB18580-2017
 - 《室内装饰装修材料溶剂木器涂料中有毒有害物质限量》GB18581-2020
 - 《室内装饰装修材料内墙涂料中有毒物质限量》GB18582-2020
 - 《室内装饰装修材料胶粘剂中有有害物质限量》GB18583-2008

设计单位	建研设计(建设工程)甲级 A133A02327 上海市徐汇区龙漕路111号5楼2楼 TEL:021-67658768 18930288499		会签栏	建研设计	审 定	项目负责人	建设单位：天山电影制片厂	图 名		设计说明一		比 例		出图负责人		注册结构师执业印章	注册建筑师执业印章	未盖出图专用章无效
	浙江恒欣设计集团股份有限公司 上海市徐汇区龙漕路111号5楼2楼 TEL:021-67658768 18930288499		总结人	水电	审 核	专业负责人	项目名称：天山电影制片厂少数民族影片译制审片厅维修改造项目											

《室内装饰装修材料木家具中有有害物质限量》GB18584-2001

《室内装饰装修材料壁纸中有有害物质限量》GB18585-2001

《室内装饰装修材料聚氯乙烯卷材地板中有有害物质限量》GB18586-2001

《室内装饰装修材料地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质限量》GB18587-2001

《混凝土外加剂中释放氨的限量》GB18588-2001

《建筑材料放射性核素限量》GB6566-2010

- 2.本工程选用的各种装修材料及产品，应根据设计方提供材料规格、品质、颜色等技术条件选用本工程的各种装饰材料及产品。由施工单位提供材料样板，并提供材料合格证证书、使用说明书及环保、防火性能检测报告
- 进口产品应提供入境商品检验合格证明经建设方、设计单位监理单位确认后进行封样并据此进行施工验收。
- 3.设计人未指定的材料及设备，施工单位选用时除应符合国家现行产品标准外还应遵守：

3.1 优先使用可重复使用、可循环使用、可再生的产品成本及材料；

3.2 优先使用有先进节能、环保及改进室内空气质量技术的产品及材料；

3.3 严禁使用国家明令淘汰的产品及材料；

3.4 所有产品及材料需经设计方、甲方认可后方可进场安装。

4.装饰装修所用的材料应按设计要求进行防火、防霉和防蛀处理。

5.现场配制的材料应按设计要求或产品说明书制作。

6.本工程应满足《建筑环境通用规范》GB55016-2021中第5.1.2条“民用建筑室内安污染物浓度指标

及满足5.4.3“竣工交付使用前，必须进行室内空气污染物检测，其限量应符合本规范表5.1.2的规定。室内空气污染物浓度限量不合格的工程，严禁交付投入使用。”的要求。

表5.1.2 室内空气污染物浓度限量

污 染 物	I 类民用建筑工程	II 类民用建筑工程
氡(Bq/m³)	≤150	≤150
甲醛(mg/m³)	≤0.07	≤0.08
氨(mg/m³)	≤0.15	≤0.20
苯(mg/m³)	≤0.06	≤0.09
甲苯(mg/m³)	≤0.15	≤0.20
二甲苯(mg/m³)	≤0.20	≤0.20
TVOC(mg/m³)	≤0.45	≤0.50

五、防火设计

1.设计原则及设计依据

1.1 本工程设计遵循原土建设计的防火分区、防烟分区、人员疏散设施和消防设施等各项防火措施。

1.2 本工程设计执行国家标准《建筑内部装修设计防火规范》GB50222中对装修材料的燃烧性能等级

要求的相关规定建筑内部各装修材料的燃烧性能应起群等级规定

1.3 装修材料达不到燃烧性能等级时，通过阻燃处理，提高材料燃烧性能等级，使之达到防火要求。

1) 对装饰织物进行阻燃处理时应浸透阻燃剂，多层织物，应逐层进行阻燃处理。阻燃剂的含量应符合产品说明书的要求；

2) 对木质装修材料进行防火涂料涂布前应对其表面清洁。涂布至少分两次进行，且第二次涂布应在第一次涂布的涂层晾干后进行涂布量应不小于600g/平方米。

2.装修施工注意事项

2.1 施工应符合《建筑内部装饰装修防火施工及验收规范》GB50354的规定。

2.2 对进入施工现场具有防火设计要求的装修材料查其燃烧性能或耐火极限、防火性能检验报告、合格证等技术文件并填写进场验收记录。

2.3 本层保证通向疏散门的交通畅通，在安全出口处均设有疏散指示灯及明显标志，内装修不应妨碍消防和疏散走道的正常使用。

2.4 建筑内部消火栓不应被装饰物遮蔽，消火栓门上的标志图形应规范，颜色应鲜明醒目。

2.5 当照明灯具的高温部位靠近木材制品或其他非A级材料时，应采取隔热、散热等防火保护措施，灯饰使用材料的燃烧性能不应低于B1级。

2.6 变形缝两侧的基层采用A级材料。

六、工程做法

1.隔墙

(1) 充分利用原土建墙体（详见土建竣工图），本施工图中不单单独列出原土建墙体的具体定位及尺寸，施工方可结合施工图进行现场复核。

(2) 铺房空间隔墙采用轻钢龙骨石膏板墙体需采用100系列轻钢龙骨双面双层120厚耐火石膏板封至楼板底，100mm龙骨间填岩棉(容量80千克/立方米)；

(3) 所有隔墙均需到梁底或板底，均应符合防火、隔音要求。

(4) 石膏板墙面，阴角处用纸带，阳角处用专用1.2厚金属护角条。

2.地坪

(1) 室内原楼层板及架空观众席地板上铺PVC阻燃夹材/阻燃地毯（B1级）

※ 铺设PVC阻燃夹材/阻燃地毯

※ 原楼层板及架空观众席地板

(2) 原楼层板上铺地砖（陶瓷薄片）做法（A级）

※ 地砖（陶瓷薄片）

※ 原楼层板

(3) 银幕前（成品架空地板上铺阻燃地毯，B1级）

※ 阻燃地毯

※ 全钢成品□A架空地板（荷载≥3KN）

3.墙面

(1) 无机涂料（A级）

(2) 阻燃吸音板（色详见立面图、A级）

※ 成品阻燃吸音板专用胶水粘贴

※ 单（双）层9.5（12）厚耐火石膏板

※ 轻钢龙骨或砌块墙